

Eladó Családi ház, 240 m², 637 m² telek, Gyál

129 500 000 Ft (~333 875 €)



Vállalkozás céljára kiválóan alkalmas

Befektetők figyelem!

Eladásra kínálunk Gyál központi részén két generációnak is alkalmas, üzlet helyiséggel is rendelkező, 160+80 nm-es családi házat, a kisebb épület 2021-ben teljes belső felújításon esett át. Külön mérőórák vannak felszerelve lakásonként.

Az ingatlan 1970-ben épült, majd 1984-ben emelet ráépítéssel bővítve lett az ingatlan. Az udvaron található még egy 70 nm-es, különálló lakás. Garázs egyállásos.

A ház saroktelekre épült, mindkét utcáról megközelíthető.

Az üzlet helyiség jelenleg nem üzemel, felette található egy 3 szobás lakás, konyhával, fürdőszobával.

Az ingatlan kettős fűtéssel rendelkezik. Ipari -és éjszakai áram van.

Buszmegálló, vasútállomás 3 perces sétára van. Piac városközpont 5 percre. Tehermentes ingatlan.

Adatlap sorszáma:	#673000028
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	1984
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Keszman Ágota
Irodavezető

+36 70 395-1444
kaszmaningatlan@gmail.com